

06. December 2023

Aankondigingen

Stad publiceert gekwalificeerde huurindex voor 2024

Volgens een onderzoek onder ongeveer 2000 verhuurders en huiseigenaren

Na een enquête onder ongeveer 2.000 eigenaren van huurappartementen deze zomer, heeft de stad Bocholt nu de bijgewerkte gekwalificeerde huurindex gepubliceerd. Deze kan nu worden bekeken op de website van de stad.

De huurprijsindex geeft een overzicht van de lokale vergelijkbare huurprijzen in de stad Bocholt. Het maakt het mogelijk om het huurniveau te bepalen, rekening houdend met het type, de grootte, de inrichting, de staat en de locatie.

In 2021 presenteerde de stad Bocholt een nieuwe gekwalificeerde huurindex voor niet-prijs gecontroleerde appartementen. Deze is nu aangepast aan de marktontwikkelingen met behulp van gegevens uit de enquête. Uit de verzamelde gegevens blijkt dat de waarden voor netto kille huren in Bocholt tussen 2021 en 2023 met 7,44 procent stijgen.

Over de gekwalificeerde huurindex

De stad Bocholt gaf Neitzel Consultants GmbH in samenwerking met InWIS Forschung & Beratung GmbH uit Bochum de opdracht om de update uit te voeren. Dit werd begeleid door een adviserende werkgroep bestaande uit lokale vertegenwoordigers van de verhuurders en huurders onder toezicht van de stad Bocholt. "We willen alle betrokkenen bedanken voor hun actieve ondersteuning," zegt Kathrin Rüter, voorzitter van de woningwaarderingcommissie in de stad Bocholt.

De huurprijsindex is een waardevol instrument voor een actueel en betrouwbaar overzicht van de huurniveaus en wordt ook regelmatig opgevraagd door naburige steden en gemeenten voor advies, zegt Rüter.

De huurindex kan nu worden bekeken op de website www.bocholt.de/mietspiegel.
Kathrin Rüter beantwoordt vragen over de huurindex per e-mail aan [kathrin.ruether\(at\)bocholt\(dot\)de](mailto:kathrin.ruether(at)bocholt(dot)de) of telefonisch op 02871 953-3159.





De gekwalificeerde huurprijsindex geeft een betrouwbaar overzicht van de huurprijzen in Bocholt

© Stadt Bocholt