



Kurzanleitung Digitaler Bauantrag – Stadt Bocholt

Anwendungsbereich

Dieses Dokument soll Ihnen den Einstieg in die Plattform zur digitalen Beantragung einer Baugenehmigung bei der Stadt Bocholt erleichtern, indem es Auszüge inkl. entsprechende Erläuterungen aus dem Portal zeigt. Bei Rückfragen stehen Ihnen die Kolleginnen und Kollegen des Fachbereichs Stadtplanung und Bauordnung gerne zur Verfügung (www.bocholt.de/bauordnung).

Inhalt

Anwendungsbereich	1
1. Aufrufen des Portals	1
2. Anmeldung	2
3. Nutzungsbedingungen bei erstmaliger Anmeldung	2
4. Vorgangsübersicht.....	2
5. Neuen Bauantrag stellen	3
6. Assistentengeschützte Formulare.....	6
7. Infos zum angelegten Vorgang	7

1. Aufrufen des Portals

Aufrufen des Portals unter <https://bocholt.meinamt.digital>



2. Anmeldung

Mit der BundID (insbesondere für Privatpersonen) oder MeinUnternehmenskonto (juristische Personen) anmelden.

- Informationen zur BundID finden Sie [hier](#)
- Informationen zu MeinUnternehmenskonto finden Sie [hier](#)
- Hinweis: Mit Klick auf „Jetzt anmelden“ (siehe Schritt 1) werden Sie auf die entsprechenden Internetseiten weitergeleitet. Nachdem Sie sich dort angemeldet haben, werden Sie wieder zurückgeleitet.

3. Nutzungsbedingungen bei erstmaliger Anmeldung

Bei erstmaliger Anmeldung müssen Sie Nutzungsbedingungen entsprechend bestätigen. Diese finden Sie später auch noch oben rechts unter „Hallo, VORNAME NACHNAME“ und dann unter „Mein Profil“.

4. Vorgangsübersicht

Nach erfolgreicher Anmeldung gelangen Sie in Ihre Vorgangsübersicht. Hier sehen Sie Ihre bisher eingereichten Anträge mit Nennung des Aktenzeichens, wann zuletzt eine Aktualisierung vorgenommen wurde, mit Status, Name, Bauort, Adresse und Bauherr.

BOCHOLT Hallo, ▼

Vorgangsübersicht ↺

[Projektraum eröffnen](#)

Suche nach Einträgen ×

4 Einträge filtern: Markiert ▼ Erledigt ▼ Erstellt ▼ Bearbeitet ▼

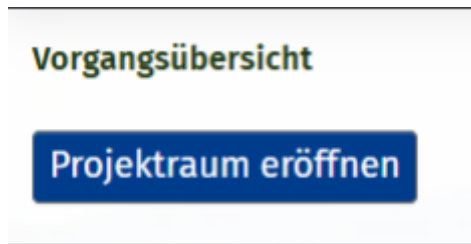
Aktenzeich...	Aktualisiert	Status	Name des Projektraums	Bauort	Adresse	Bauherr
465-24-11...	04.11.2025	In Bearbeitung	Test	Bocholt		⋮
075-25-0...	22.10.2025	In Bearbeitung	Errichtung Test	Bocholt		⋮
093-25-1...	30.09.2025	Antrag ohne Ergeb...	TEST Freistellungsverfahren	Bocholt		⋮
001-24-0...	01.07.2025	Antrag genehmigt	TEST Stadt Bocholt	Bocholt		⋮

Virtuelles Bauamt der Stadt Bocholt | [Impressum](#) | [Datenschutzerklärung](#)



5. Neuen Bauantrag stellen

Einen neuen Bauantrag können Sie stellen, indem Sie auf „Projektraum eröffnen“ klicken:



- a. Zunächst werden Sie durch einen Assistenten geleitet, der allgemeine Informationen zum Antrag abfragt:

- Verfahren: Welchen Antrag möchten Sie einreichen
- Angabe zur Person/Bauherrschaft: Angaben zum/r Bauherr/in
- Baugrundstück/Grundstücksbeschreibung: Lagedaten zum Baugrundstück



b. Nach Angabe dieser Daten, öffnet sich der Projektraum:

1. Mit Klick auf diesen Pfeil gelangen Sie wieder zur Vorgangsübersicht zurück.
2. Mit Klick auf diese Schaltfläche gelangen Sie zum Assistenten (siehe Nr. 5a) und können Ihre Eingaben verändern (dies geht nur, solange der Antrag noch nicht an die Stadt Bocholt übermittelt wurde).
3. Mit Klick auf den Link gelangen Sie zum Antragsassistenten für das jeweils ausgewählte Antragsverfahren.
4. Hier finden Sie Details zu Ihrem Antrag.
5. Hier finden Sie nach und nach den Schriftverkehr zwischen Ihnen und der Stadt Bocholt.
6. Bei Bedarf können Sie über diese Schaltfläche noch Beteiligte hinzufügen durch Eingabe einer Mailadresse (Achtung: auch hier bedarf es der BundID oder des MeinUnternehmenskontos).



c) Antragsassistent:

Unter dem ersten Punkt werden Sie wieder durch einen Antragsassistenten geleitet. Ansonsten können Sie unter den folgenden Punkten weitere Unterlagen (z.B. Standsicherheitsnachweis, Lageplan, Berechnung des Maßes der baulichen Nutzung etc.) hochladen. Mit Klick auf „Übermitteln“ wird der Antrag an die Stadt Bocholt übermittelt.

*** Pflichtangaben**
Entwurf: Ihre Zusammenstellung der Antragsunterlagen

Antragsstellung 
Hier finden Sie die Formulare zur Antragsstellung.

☐ Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren gem. § 64 BauO NRW 2018 *
Dies ist das Einstiegsformular zur Antragstellung. Hier werden Angaben von Ihnen erwartet, die den weiteren Antragsverlauf bestimmen.
[Formular starten ...](#)

Standsicherheitsnachweis 
☐ Standsicherheitsnachweis
[Neue Anlagen hinzufügen oder hierher ziehen ...](#)

Hochbaustatistik 
☐ Erhebungsbogen
Erhebungsbogen für die Baustatistik gemäß Hochbaustatistikgesetz
[Neue Anlagen hinzufügen oder hierher ziehen ...](#)

Sonstige Anlagen 
☐ Artenschutz
Angaben zum Artenschutz gemäß § 44 BNatSchG
[Neue Anlagen hinzufügen oder hierher ziehen ...](#)
☐ Weitere, nicht näher spezifizierte Anlage
[Neue Anlagen hinzufügen oder hierher ziehen ...](#)

[Zurück](#) [Übermitteln](#)



6. Assistentengeschützte Formulare

Neben den assistentengestützten Formularen für den Bauantrag, stellt das Portal für weitere Anlagen ebenfalls assistentengestützte Formulare zur Verfügung. Hier ist ein vorheriges Herunterladen von Anlagen der VVBauPrüfVO, Ausfüllen und Hochladen im Portal nicht erforderlich. Sie werden Frage für Frage durch das Formular geleitet, wodurch sich am Ende dann ein PDF automatisch generiert und zum Antrag beigefügt wird. Dies ist aktuell beispielsweise noch für

- die Baubeschreibung und
- die Betriebsbeschreibung für gewerbliche Anlagen

möglich. Sofern Sie ein assistentengestütztes Formular nutzen, bitten wir Sie auf das zusätzliche Hochladen der von Ihnen ausgefüllten PDF-Datei der Anlagen der VVBauPrüfVO zu verzichten.

Beispiel:

Anlage I/8 zur VV BauPrüfVO:

Assistentengestütztes Formular:

Anlage I/8 zur VV BauPrüfVO Blatt 1			
Bauantrag / Antrag auf Vorbescheid vom		Betriebsbeschreibung für gewerbliche Anlagen	
Bauherrschaft:		Betreibende:	
Grundstück (Ort, Straße, Hausnummer)			
1	Art des Betriebes oder der Anlage		
	Erzeugnisse		
	Dienstleistung		
	Rohstoffe, Materialien, Betriebsstoffe, Reststoffe, Waren		
2	Betriebszeit		
		an Werktagen	an Sonn- und Feiertagen
		von bis	von bis
3	Gesamtbeschäftigte am Betriebsort		
4	Immissionsschutz		
4.1	Luftverunreinigung		
	(z. B. durch Rauch, Ruß, Staub, Gase, Aerosole, Dämpfe, Geruchsstoffe)		
	Art der Verunreinigung		
	Lage der Emissionsöffnungen (Grundriss- und Höhenangaben)		
	Maßnahmen zur Vermeidung schädlicher Luftverunreinigungen		
4.2	Geräusche	Tageszeit von - bis	Nachtzeit (22.00 – 6.00) von - bis
	(z. B. durch Anlagen, Tätigkeiten, Fahrzeugverkehr auf dem Grundstück)		
	Ursache, Dauer, Häufigkeit		
	Lage der Geräuschquellen (Ausstrittsöffnungen, ggf. Richtungsangaben)		

Über die Gemeinde		Eingangsvermerk der Gemeinde	
Bocholt		Eingangsvermerk der Baurechtsbehörde	
an die untere Baurechtsbehörde		Aktenzeichen	
Angaben zu gewerblichen Anlagen			
BauherrIn (§ 53 BauO NRW 2018)			
Name, Vorname, Firma			
Straße, Hausnummer			
PLZ, Ort			
vertreten durch:			
Name, Vorname			
Telefon (mit Vorwahl)		Telefax	
E-Mail		Web	
Grundstück			
Ort			
Straße, Hausnummer	Gemarkung(en)	Flur	Flurstück-Zähler
			Flurstück-Nenner



7. Infos zum angelegten Vorgang

Mit einem Klick auf die entsprechende Zeile eines bereits angelegten Vorgangs gelangen Sie dann in den Vorgang und können hier

- a. Den bisherigen Schriftverkehr nachvollziehen:

- b. Dokumente nachreichen:

- c. Verschiedene Anzeigen vornehmen:

- Hinweis: Anzeige der Nutzungsaufnahme = abschließende Fertigstellung

Bitte senden Sie ihre Nachrichten möglichst über das Portal und nicht per E-Mail. So stellen wir sicher, dass Ihr Anliegen schnellst möglich bearbeitet werden kann.

Weitere Informationen finden Sie zudem [hier](#).